Demande de versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement

No d'affiliation : _____ Employeur / Médecin indépendant : _____

DONNÉES PERSONNELLES DE L'ASSURÉ(E)

Nom _____ Prénom _____

Rue, no _____ NPA, lieu _____

État civil ☐ célibataire ☐ marié(e) ☐ lié(e) par partenariat enregistré ☐ divorcé(e) ☐ veuf/veuve

Téléphone _____ Courriel _____

Jouissez-vous actuellement de votre pleine capacité de travail ou de gain ? ☐ Oui ☐ Non

DONNÉES PERSONNELLES DU CONJOINT/PARTENAIRE ENREGISTRÉ

Nom _____ Prénom _____

Date de naissance _____ / _____ / _____ Sexe ☐ F ☐ H

QUESTIONS RELATIVES À VOS INSTITUTIONS DE PRÉVOYANCE PRÉCÉDENTES

Avez-vous effectué un rachat auprès d'une institution de prévoyance lors des 3 dernières années ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, complétez les données suivantes :

Date du rachat _____ / _____ / _____ Montant du rachat CHF _____

Avez-vous déjà auparavant bénéficié d'un versement anticipé ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, complétez les données suivantes :

Date du versement _____ / _____ / _____ Montant perçu CHF _____

Nom et adresse de l'institution de prévoyance

_____

REQUÊTE DU VERSEMENT ANTICIPÉ

Le motif du retrait anticipé :

- ☐ Acquisition d'un logement principal
- ☐ Construction d'un logement principal
- ☐ Travaux de transformation d'un logement principal
- ☐ Remboursement d'un prêt hypothécaire existant
- ☐ Acquisition des participations à la propriété d'un logement principal

Type de propriété :

- ☐ Propriété individuelle
- ☐ Propriété commune avec le conjoint/partenaire enregistré
- ☐ Copropriété à un taux de _____ %

Date du versement souhaitée _____ / _____ / _____

Montant souhaité ☐ Montant fixe de CHF _____ ☐ Montant maximum autorisé

DÉSIGNATION DÉTAILLÉE DE L'OBJET

Adresse exacte du logement

Rue, no _____ NPA, lieu _____

Commune _____ Propriétaire à partir du / depuis le _____ / _____ / _____

Indication du registre foncier *(uniquement logement en Suisse)*

Nom de l'office _____

Rue, no _____ NPA, lieu _____

Registre foncier n° _____ Parcelle no _____

COORDONNÉES DU VERSEMENT

Le versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement ne peut être effectué sur un compte bancaire personnel mais uniquement auprès d'un notaire, d'un compte de construction, d'un créancier-gagiste ou d'une société chargée des travaux de construction.

Nom du bénéficiaire _____

Adresse _____

Nom et adresse de la banque _____

IBAN / Numéro de compte _____

BIC/SWIFT *(pour paiement à l'étranger)* _____

Références / Remarques _____

SIGNATURES

La personne assurée confirme avoir pris connaissance du « Guide explicatif concernant la demande de versement anticipé ou de mise en gage » et que l'affectation des fonds est exclusivement destinée à sa résidence principale.

La personne assurée et son conjoint/partenaire enregistré confirment l'exactitude et l'intégralité des données.

_____ _____

Lieu et date | Signature de l'assuré(e)

_____ _____

Signature du conjoint/partenaire enregistré | Authentification de la signature du conjoint (sceau et signature du notaire ou de la banque)

DOCUMENTS REQUIS

Dans tous les cas :

- ☐ Copie de la pièce d'identité / du passeport de l'assuré(e) et du conjoint/partenaire enregistré
- ☐ Signature du conjoint sur le présent formulaire avec authentification de la signature pour les personnes mariées/ partenaire enregistré
- ☐ Copie d'un certificat d'état civil daté de moins d'un mois pour les personnes non-mariées
- ☐ Réquisition d'inscription au registre foncier à établir par le notaire (pour les logements en Suisse)

Acquisition d'un logement :

- ☐ Attestation du notaire *
- ☐ Copie du contrat/promesse de vente authentifiée officiellement
- ☐ Copie du contrat hypothécaire
- ☐ Extrait du registre foncier (pour les logements en Suisse)
- ☐ Relevé du cadastre (pour les logements à l'étranger)

Construction et travaux de transformation :

- ☐ Attestation de la banque *
- ☐ Attestation de domicile
- ☐ Copie du contrat/promesse de vente authentifiée officiellement
- ☐ Copie du contrat hypothécaire
- ☐ Extrait du registre foncier (pour les logements en Suisse)
- ☐ Relevé du cadastre (pour les logements à l'étranger)
- ☐ Copie du permis de construire (en cas de construction)
- ☐ Copie du contrat d'entreprise (en cas de travaux de transformation)
- ☐ Copie des plans de transformation et devis détaillés (en cas de travaux de transformation)

Remboursement d'un prêt hypothécaire existant :

- ☐ Attestation de la banque (créancier-gagiste) *
- ☐ Attestation de domicile
- ☐ Copie du contrat de vente
- ☐ Copie du contrat hypothécaire
- ☐ Extrait du registre foncier (pour les logements suisses)
- ☐ Relevé du cadastre (pour les logements étrangers)

Acquisition des participations à la propriété d'un logement :

- ☐ Copie du contrat conclu avec la coopérative de construction du logement
- ☐ Règlement et statuts de la coopérative d'habitation
- ☐ Parts sociales originales

* *L'attestation du notaire ou de la banque doit mentionner les points suivants :*

- *L'objet relatif à la demande du versement anticipé est bien la résidence principale de l'assuré(e)*
- *Le numéro du compte de l'étude ou de la banque sur lequel les fonds devront être versés*
- *Le montant exigé et la date limite du versement pour l'encouragement à la propriété du logement*
- *En cas de non-utilisation des fonds dans le but de l'OEPL, la banque ou le notaire s'engage à restituer le montant à la Fondation AROMED*

Enregistrer sous | Effacer le formulaire | Imprimer

Vos données personnelles sont traitées conformément à la notice de confidentialité qui est disponible sur https://aromed.ch/politique-de-confidentialite/. La notice de confidentialité décrit notamment vos droits en matière de traitement de vos données ainsi que les coordonnées de notre conseiller à la protection des données.